

## PREVENCIÓN DE ROEDORES:

- Mantenga la unidad limpia
- Selle los huecos alrededor de las tuberías, los conductos de la calefacción y debajo de los armarios
- Limpie debajo de las estufas y refrigeradores con regularidad
- Mantenga el jardín limpio y el césped cortado
- Coloque la basura en contenedores de metal o de plástico duro con tapas ajustadas Quite los escombros
- No deje alimento para mascotas afuera
- Contrate a una compañía de control de plagas matriculada y asegurada que esté familiarizada con las técnicas del Manejo Integrado de Plagas (IPM, Integrated Pest Management)
- Mantenga el césped y los arbustos bien cortados
- Coloque el alimento para aves en un comedero y limpie diariamente los derrames
- Limpie los residuos de animales con frecuencia
- Selle los orificios de la casa, incluidos los que están sobre el nivel del suelo
- Repare las fugas en la línea de alcantarillado Limpie los terrenos baldíos

## ¿SABÍA QUE?

La rata noruega (*Rattus Norvegicus*) es la rata más común en la región noreste.

- Son algo fornidas, de color marrón claro, casi negro
- Los excrementos tienen forma de cápsula, de 3/4 in (2 cm) de largo Generalmente viven un año y pueden tener de seis a doce crías por camada, hasta siete veces al año.
- Cavan en la tierra, debajo de los edificios y de la basura; normalmente viven bien dentro de las 150 in (4 m) de la fuente de alimento y agua.
- Requieren apenas una onza (28 g) de alimento por día y media onza (15 ml) de agua. Se alimentan habitualmente de alimentos conocidos, prefieren carnes y granos, y son cautelosas con objetos o alimentos nuevos.
- Saltan hasta tres pies (90 cm) y trepan muy bien los cables y las tuberías.
- Pueden ser portadoras de las siguientes enfermedades:
  - Leptospirosis
  - Salmonelosis
  - Enfermedad de mordedura de rata
  - La peste



## CONTROL DE PESTES

### CONTACTO

Servicios de Inspección de Boston  
División de Servicios Ambientales  
1010 Mass Ave. Boston, MA 02118

Tel. **617-961-3422** | Fax. **617-635-5388**

**ISDenvironmental@boston.gov**

**Boston.gov/inspections**

## **FUNCIONES DE LA DIVISIÓN DE SERVICIOS AMBIENTALES**

- Responder rápidamente a los reclamos por roedores y basura
- Capturar en emergencias y cebo de roedores
- Monitorear y tratar la actividad de los roedores en las propiedades de la ciudad
- Revisar los planos de construcción y las especificaciones de control de roedores
- Inspeccionar y monitorear todos los lugares de construcción permitidos en la ciudad de Boston para detectar la actividad de los roedores
- Asegurar el Código Sanitario Estatal
- Ejecutar la higiene del lugar

## **DOCUMENTACIÓN DE AVISTAMIENTO DE ROEDORES**

Al recibir una denuncia, un inspector de sanidad realizará una inspección de la propiedad y del área adyacente. El inspector intentará identificar la fuente de alimento y la zona exacta de la infestación.

## **INCUMPLIMIENTO**

Si se encuentra una infestación, se escribirán notificaciones de corrección y se entregarán al dueño/gerente de la propiedad. Se llevará a cabo una inspección de cumplimiento en un plazo de 7 a 10 días hábiles después de la inspección inicial.

## **AUDIENCIAS**

Si no se corrige la violación, se entregará una notificación por comparecencia en una audiencia administrativa al dueño o gerente de la propiedad. Las audiencias se llevan a cabo por un oficial de audiencias en las cuales el inspector dará testimonio acerca de las condiciones de la propiedad, las violaciones citadas y la fecha y hora de la reinspección. También se le dará al dueño/gerente de la propiedad una oportunidad para discutir sobre las condiciones de la propiedad, qué se ha hecho o qué se hará para que la propiedad cumpla con el código. El oficial de la audiencia tomará en cuenta todos los testimonios y tomará una decisión dentro de los 7 días. Todas las audiencias se llevan a cabo en 1010 Mass Ave. 4th Floor Conference Room, Boston, MA.

## **RODENTICIDAS**

Los rodenticidas son mecanismos de cebo utilizados para matar ratas, ratones y cualquier otro roedor. Estos pesticidas vienen en diferentes variantes como líquido, gránulos, polvo y bloques, los cuales solo puede comprarlos un operador de control de plagas con licencia. La mayoría de los rodenticidas se colocan bajo la superficie donde se produce una actividad intensa.

## **CAPTURA**

La captura puede realizarse durante todo el año, en especial durante el cambio de estaciones conocido como “temporada de reproducción”.

## **MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS (IPM)**

Un programa de IPM utiliza todos los métodos de control adecuados para mantener las poblaciones de plagas por debajo del nivel de daño económico.

Estos métodos incluyen las prácticas culturales, el uso de agentes biológicos, físicos y genéticos controlados y el uso selectivo de pesticidas

## **LUGARES DE CONSTRUCCIÓN**

Según el Código de Construcción de Massachusetts, sección 108.6, el Código de Sanidad Estatal, cap. 1, 105 CMR400.100 y cap. II, 105CMR 410.550 y el Código de la Ciudad de Boston, Capítulo 16 de la Ordenanza, sección 31 y cap. 9, sección 1.2, se establece que el control o la infestación de roedores es una condición previa para la emisión de un permiso de construcción para realizar trabajos.

## **ORDENANZA DEL CÓDIGO DE LA CIUDAD DE BOSTON**

Las medidas de prevención 16-31 de la inspección de roedores en lugar de construcción establecen lo siguiente: No se otorgará ningún permiso de construcción para la renovación, conversión o nueva construcción hasta que el solicitante demuestre que las instalaciones han sido tratadas o no tienen insectos ni roedores en cumplimiento de todos los códigos vigentes. El contratista/solicitante será responsable de las medidas correctivas en caso de que los trabajos de construcción, renovación o conversión causen la infestación a los colindantes inmediatos.